

Kevertmes Nagyközségi Önkormányzat Képviseelő- testülete
5744 Kevertmes, Jókai utca 1. szám.

17/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kevertmes Nagyközség Képviseelő-testülete

2017. július 19-i

oron kívüli üléséről

Határozatok: 71/2017. (VII.19.) - 77/2017. (VII.19.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

17/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. július 19-én 08 órai kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soron kívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Dr. Harmadi Pál	képviselő
	Bozó László	képviselő
	Restye János	képviselő
	Papp Katalin	képviselő
	Bauer Károly	képviselő

<u>Jelen van még:</u>	Gácsér Béla	jegyző
	Schuller Ileana	pénzügyi vezető

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni, hogy elfogadták meghívását.

Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Bauer Károly és Bozó László képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni.

Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester - kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

- Napirendi javaslat:** 1./ Pályázat benyújtásának megtárgyalása szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 2./ Területi Operatív Program keretében elnyert támogatások közbeszerzési eljárás lefolytatására, nyilvánosság biztosítására és műszaki ellenőrzés lefolytatására ajánlattevők kiválasztása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 3./ Bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Pályázat benyújtásának megtárgyalása szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy megjelent a belügyminisztériumi felhívás a szociális tüzelőanyaggal kapcsolatosan. Lágylombos, kemény fára vagy barnakőszénre lehet pályázni, melyre 3 milliárd Ft összeget biztosítottak a központi költségvetésből. A pályázat benyújtásának határideje augusztus 25-e. Az 5.000 fő alatti települések pályázhatnak. Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2016. évi közfoglalkoztatási létszámadatából, a 2017. január 1-i lakosságszámból és a 80 év feletti korcsoportos adatok alapján került meghatározásra. Kevermes tekintetében szén esetén 1740 q, illetve kemény lombos tűzifa esetén 580 m³ a maximum igényelhető mennyiség. Az a kérdés, éljenek-e a lehetőséggel, és ha igen, milyen tüzelőanyagra nyújtsák be a pályázatot.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy Kevermes a kormányrendelet értelmében, valamint a gazdasági, infrastrukturális helyzet szempontjából a támogatott kategóriában esik, ennek értelmében nem kell önrészt fizetnie. A kemény lombos fa 15.000 Ft/m³, a lágylombos fa 8000Ft/m³, szén esetén pedig 3000 Ft/q a támogatás. A szállítás, kiszállítás költsége terheli csak az önkormányzatot, valamint a határozatban szerepeltetni kell, hogy a támogatásért cserébe az önkormányzat semminemű ellenszolgáltatást nem kér.

Bauer Károly képviselő támogatja a pályázat beadását, és javasolja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a szenet válasszák. Könnyű kiszállítani, elosztani. Jobb választás, mint a fa.

Dr. Harmadi Pál képviselő szintén támogatja a pályázat beadását, ő is a szenet javasolja.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

71/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által meghirdetett 2017. évi Központi Költségvetésről szóló 2016. évi XC. Törvény (a továbbiakban a Költségvetési törvény) 3. melléklet „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra” I.9. alapján pályázatot kíván benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra, barnaköszénre 1740 q mennyiségben. Önkormányzatunk vállalja a szén érintettek felé kiszállítását, továbbá vállalja, hogy a szociális szénben részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér, a várható költségét 100.000 Ft-ot a 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2017. évi költségvetés

2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Területi Operatív Program keretében elnyert támogatások közbeszerzési eljárás lefolytatására, nyilvánosság biztosítására és műszaki ellenőrzés lefolytatására ajánlattevők kiválasztása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Területi Operatív Program keretében több beadott pályázat is nyert. Lassan elkezdődnek a munkálatok is, de előtte még vannak olyan kötelek, melyeket biztosítani kell, ilyen a nyilvánosság biztosítása, a közbeszerzési eljárás lefolytatása és a felelős műszaki ellenőr kiválasztása. Ezen tevékenységek elvégzésére ajánlatokat kell bekérni. Az előterjesztés tartalmazza azon potenciális jelölteket, akiknek megküldenénk az ajánlattételi meghívást. Egy kiadványból lettek kiválasztva ezen cégek, vállalkozók. A nyilvánosság biztosításánál a szoros határidő miatt 3 jelölt felé már meg is lett küldve a felhívás. Azonban összeférhetlenség fennállása miatt nem érkezett be 3 érvényes ajánlat, ezért érvénytelennek kell nyilvánítani a felhívást. Erről szólna az első határozati javaslat, majd a nyilvánosság biztosítása, a közbeszerzési eljárás lefolytatása és a felelős

műszaki ellenőr tekintetében újabb 3 határozati javaslatot szükséges elfogadni mely tartalmazza, hogy kiknek küldenék meg a felhívást.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy a Dél-békési Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Kft. volt az egyik ajánlattevő, melynek Kevermes is tagja. A szabályok szerint, saját tulajdonú és ez tulajdonrésztől független, gazdasági társaság esetében összeférhetetlenség áll fenn, ezért nem érkezett be 3 érvényes ajánlat és érvényteleníteni kell a felhívást. Újra be kell kérni az árajánlatokat.

Dr. Harmadi Pál képviselő támogatja a határozati javaslatok elfogadását.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

72/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy érvénytelennek nyilvánítja a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

kötelezően előírt nyilvánosság ellátását célzó 2017. július 3-án kiküldött ajánlatkérését, mert nem érkezett be három érvényes ajánlat. Az ajánlattevőket tájékoztatni kell a döntésről.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

73/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

kötelezően előírt nyilvánosság ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Art Copy Studio kft.
1096. Budapest Sobieski J. u. 16. 5/5
studio.artcopy@gmail.com
Ügyvezető: Ravasz Attila

2. Gyula Royal Kft.
5700. Gyula, Szent István u. 27/b.
gyularoyal@gmail.com
Ügyvezető: Vámos Melinda

3. Schneider Nyomda Kft.
5700. Gyula, Károly Róbert u. 7.
schneidernyomda@gmail.com

Ügyvezető: Schneider János
4. Kreatív Tanácsadó Kft.
tikasz.ferenc@kreativtanacsado.hu
Ügyvezető: Tikász Ferenc

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

74/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

közbeszerzési feladatainak ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Dr. Mészáros Tünde
ügyvédi iroda
tmesz@nesztra.hu

2. Dr. Magyar Balázs
ügyvédi iroda
iroda@drmagyar.hu

3. Dr. Domján Ákos
ügyvédi iroda
drdomjan.akos@t-online.hu

4. Értékhatár Közbeszerzési Tanácsadó Kft.
szilviademeter37@gmail.com

5. JT Intateka Kft.
palyazat@jtintateka.hu

6. Kövite-Plusz Kft.
5700. Gyula, Temesvári út 54.
kovite@kovite.hu

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

75/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékony célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Rexterra Kft.
infa@rexterra.hu

2. Högye István
hogyeistvan@t-online.hu

3. Okif-lak Bt.
okiflakbt@gmail.com

4. Szabó Bálint egyéni vállalkozó
5600. Békéscsaba, Vajda u. 17.
szabo_balint@globonet.hu

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

3./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

3.1 Csanádapáca, Lőkösháza és Kevermes települések szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy megérkezett a szerződés tervezet, melynek aláírására kérne felhatalmazást. 2017. július 25-én kerülne sor Csanádapácán a szerződés megkötésére.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy egy korábbi határozatban a testület felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására, de akkor még csak Lőkösházával voltak konzorciumban, ehhez a projekthez időközben Csanádapáca is csatlakozott. Most a szerződés aláírására kerülne sor. A határozati javaslat szerint minden a projekttel kapcsolatos releváns dokumentumot a későbbiek folyamán önállóan elfogadhat és aláírhat a polgármester, nem kell mindig testületi ülés összehívni a döntések miatt. A kivitelezést a Magyar Vakond Út és Építőipari Kft. nyerte, velük kötjük meg a szerződést.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, milyen stádiumban van a tervezés, elkezdték már a kivitelezést?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy most kezdődnek majd a tervezések, a kiviteli terveket most fogják elkészíteni.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy hangsúlyozni kell a kiviteli tervek készítésénél, hogy lehetőleg ne az utcák közepén, hanem az utcák szélén kerüljön kiépítésre a hálózat. A mezőgazdasági gépek nem fognak tudni közlekedni, kijárni, ha az utca közepét szétdarabolják. Szélesek az utcák, helyezték el a gödrökbe vagy a szélén a vezetékét.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy biztos lesznek nehézségek, ezzel számolni kell majd a későbbiekben. A lakosságot is fel kell készíteni a várható problémákra. Kevermesen az első ütem már megvalósult, akkor 4 utca lett előirányozva, a település 2/3-án még nincs kiépítve a hálózat, biztos lesznek feszültségek.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy ha az első ütemben meg tudták oldani, hogy az út mellett vigyék el a vezetékét, akkor oldják meg most is.

Dr. Harmadi Pál képviselő elmondja, hogy ha a lakosságon vagy a testületen múlna, nem lenne beruházás, de kötelező a megvalósítás. Nem olyan régen lett leaszfaltozva pár utca a településen, ha a közepét felvágják, és ott alakítják ki a hálózatot, akkor az aszfalt nem lesz egyenletes, egy idő után meg fog süllyedni. Ezt nem szabad megengedni.

Restye János képviselő elmondja, hogy az eddigi munkálatokat figyelembe véve mindenhol elért az út mellett a vezetékrendszer. Ezután sem kell ettől eltérni. A kisebb utcákba kisebb átmérőjű csövet kell lerakni. Nem kell választási lehetőséget adni, az út szélén kerüljön kiépítésre és kész.

Bozó László képviselő javasolja, hogy ezeket a felvetéseket még a tervezés megkezdése előtt tisztázzák az illetékesekkel. Beszélni kell a tervezőkkel, mert ha kész lesznek a tervek, nem tudnak módosítani rajtuk.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, hogy a településnek mennyibe fog kerülni a beruházás, a lakosságnak hozzá kell anyagilag járulnia?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a projekt megvalósítása 100%-ban finanszírozott. A kiépítés során minden ingatlannál kapun belül 1 m-re helyezik el a csatlakozást. A hálózatra való rákötést mindenki maga fizeti.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, miről szól a szerződés?

Gácsér Béla jegyző elmondja a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez szükséges tervek elkészítéséről, a hatósági engedélyek beszerzéséről.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

76/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja és megkötöti a KEHOP-2.2.2-15-2016-00113 azonosítószámú projekt keretében Csanádapáca, Lökösháza és Kevermes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep

és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerinti vállalkozási szerződést.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a projekttel kapcsolatos bármely releváns dokumentumot a későbbiek folyamán önállóan elfogadja, aláírja, a Képviselő-testület tájékoztatása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

08 óra 55 perckor távozott az ülésteremből Dr. Harmadi Pál képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 6-ra változott.

3.2 Harmadi Mária kérelme

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy Harmadi Mária egy kérelmet fogalmazott meg a Képviselő-testület felé. Kevermesen a Battonyai utca 17. szám alatt található társasház egyik lakását szeretné megvásárolni jövőbeni letelepedése céljából. Ebben az épületben az alsó szinten található 2 lakás önkormányzati tulajdonban van. A szóban forgó lakást jelenleg a polgárőrök, a nyugdíjas klub, valamint iskolaidő alatt a hitoktató használja, mivel a másik lakásban nincs fűtés. Várja a képviselők hozzászólását, véleményét. Az a kérdés el akarják-e adni vagy sem, ezt kell elsősorban eldönteni.

Restye János képviselő elmondja, hogy alaposan végig kell gondolni. Mit nyerünk vele, ha eladjuk, illetve mit veszítünk, ha nem. Szükség van-e egyáltalán arra a lakásra? Nem kis értékű lakásról van szó, körülbelül 5 millió forintra tehető a piaci ár.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a másik lakást is rendbe kell tenni előbb-utóbb. Amennyiben a szóban forgó lakás eladásra kerül a befolyt összeget a másik ingatlan felújítására lehetne fordítani. Szükség van-e ennyi szolgálati lakásra? Az egyik lakást kiadtuk albérletbe, azonban rövid időn belül orvos gondunk is lesz.

Restye János képviselő javasolja, hogy értékeltesék fel az ingatlant, utána visszatérnek rá. Amennyiben az önkormányzat tudja mellőzni, nincs szükség a lakásra, akkor el kell adni.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a hitoktatónak az elszállásolását meg kell oldani, mert egy egyházi iskolánál kulcsszerepe van. Azt tartaná életszerűnek, ha a parókián lenne kialakítva neki egy lakrész. Véleménye szerint az értékecselő nem fogja 5 millió forintra értékelni a lakást, másrészt szüksége van az önkormányzatnak erre az ingatlanra. Felújításra szorul mindkét lakás, amit igyekeznek majd a közeljövőben megoldani. 2 szolgálati lakással rendelkeznie kell a településnek, ha valami probléma adódna.

Lévai Lajos alpolgármester véleménye szerint 4-5 millió forint a reális értéke helyi viszonylatokban is. Áron alul nem szabad eladni, többet ér 2 milliónál. 80-90 m² alapterületű, 2,5 szobás a lakás, erkéllyel ellátva. Központban van, közelben a posta, bolt, gyógyszertár egyszóval minden.

Restye János képviselő javasolja térjenek rá vissza egy másik alkalommal. Addig el kell végeztetni az értébecslést, tudjuk mennyit ér és utána átbeszéljük a lehetőségeket.

Lévai Lajos alpolgármester támogatja az értébecslést.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

77/2017 (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy értékeltesse fel az 5744 Kevermes, Battonyai utca 17. szám alatti társasház azon ingatlanát – földszint, jobb oldali lakás - mely Kevermes Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában van.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsér Béla jegyző

Lantos Zoltán polgármester – kérdezi van-e valakinek kérdése, bejelentése? Miután kérdés, bejelentés nem volt, az ülést 09 óra 20 perckor berekesztette.

Kmft.



Lantos Zoltán
polgármester



Gácsér Béla
jegyző



Bauer Károly
jegyzőkönyv hitelesítő



Bozó László
jegyzőkönyv hitelesítő



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

5744, Keveermes, Jókai u.1
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

17/2017

M E G H Í V Ó

Keveermes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2017. július 19-én 08 órai

kezdettel megtartásra kerülő

SORON KÍVÜLI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Keveermesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Keveermes Jókai u. 1)

- Napirendi pontok:** 1./ Pályázat benyújtásának megtárgyalása szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 2./ Területi Operatív Program keretében elnyert támogatások közbeszerzési eljárás lefolytatására, nyilvánosság biztosítására és műszaki ellenőrzés lefolytatására ajánlattevők kiválasztása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 3./ Bejelentések

Keveermes, 2017. július 17.



JELENLÉTI ÍV

A 2017. július 19-én 08 órai kezdettel megtartásra kerülő

soron kívüli

KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSEN

megjelentekről

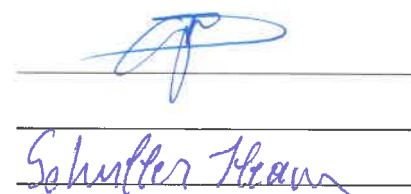
Lantos Zoltán	polgármester
Lévai Lajos	alpolgármester
Dr. Harmadi Pál	képviselő
Bauer Károly	képviselő
Bozó László	képviselő
Restye János	képviselő
Papp Katalin	képviselő



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names in the table above, written on horizontal lines.

Jelen van még:

Gácsér Béla	jegyző
Pál Andrea	aljegyző
Schuller Ileana	pénzügyi vezető



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names in the table above, written on horizontal lines.

Előterjesztés

Kevermes nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 07. 19.-én 08 00 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: Pályázat benyújtása szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Tisztelt Képviselő testület!

A Belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével a Helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás jogcíme szerint.

A pályázat célja, a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-ji adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési Önkormányzat szociális célú tűzifa vásárláshoz, vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

A rendelkezésre álló keretösszeg 3 milliárd forint.

Az Önkormányzat egyfajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az Önkormányzat 2016. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2017. január 1-ji lakosság számból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Kemény lombos tűzifa igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Barnaköszén igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Kormány. Rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési Önkormányzat vonatkozásában kemény lombos fajta esetén 14.000 Ft/erdei köbméter+ÁFA, lágy lombos fajta esetén 7500 Ft/erdei köbméter+ÁFA, szén esetén 2500 Ft/q+ÁFA.

A pályázat benyújtásának határideje augusztus 25.

Településünk minden évben nyújtott be pályázatot szociális tűzifa beszerzésére, a tavalyi évben barnaköszén beszerzésére nyújtottuk be kérelmünket. Az előzetes számítások alapján, ha Önkormányzatunk fára nyújt be kérelmet, elnyert támogatás esetén 500 000 Ft önerővel számolunk, mire a településre és az ellátottakhoz juttatjuk a tűzifát. Barnaköszén esetén ez az összeg szerényebb, mert a tüzelőanyagot forgalmazó szállítja a településre, részünkről az ellátottak felé való kijuttatás a feladat. Ennek költségét 100 000 Ft-ban határozzuk meg.

A pályázati kiírást mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtásáról és a beszerzendő tüzelőanyag fajtáról dönteni szíveskedjen.

1.) Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által meghirdetett 2017. évi Központi Költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban a Költségvetési törvény) 3. melléklet „ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására „I.9.pontja alapján pályázatot kíván benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra kemény lombos tűzifára 580 m3 mennyiségben. Önkormányzatunk vállalja, a tűzifa településre és érintettek felé kiszállítását,továbbá vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, a várható költségét 500 000 Ft-ot 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

2.) Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által meghirdetett 2017. évi Központi Költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban a Költségvetési törvény) 3. melléklet „ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra” I.9.. alapján pályázatot kíván benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra barnakőszénre 1740 q mennyiségben. Önkormányzatunk vállalja, a szén érintettek felé kiszállítását, továbbá vállalja, hogy a szociális szénben részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, a várható költségét 100 000 Ft-ot 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős:

Lantos Zoltán
polgármester

Határidő:

azonnal

Pénzügyi fedezet:

2017. évi költségvetés.

Kevermes, 2017. 07. 17.



Lantos Zoltán
polgármester

Pályázati Kiírás

2017. június

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tüzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra 3 000,0 millió forint áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2016-ban foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2017. január 1-ei lakosság számából a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tüzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tüzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tüzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m³/ellátott tüzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tüzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlap* benyújtása elektronikusan a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2017. augusztus 25. 16:00 óra

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2017. augusztus 28.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2016. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2017. szeptember 29-ig.**

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a nyertes pályázók (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogatót egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2018. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2018. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévra eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2018. április 16-áig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2018. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést – vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kitérővel és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

**Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.2.2-15-2016-00113 azonosítósámú projekt
keretében Csanádapáca, Lőkősháza és Kevermes településeken megvalósítandó
szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan,
a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint**

Tartalomjegyzék

1. FEJEZET	SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS
2. FEJEZET	ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK
3. FEJEZET	KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

1. FEJEZET

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

KEHOP-2.2.2-15-2016-00113
azonosítószámú projekt

amely létrejött egyrészről

Csanádapáca Község Önkormányzata

címe: 5662, Csanádapáca, Szent Gellért út 31.

képviseli: Oláh Kálmán polgármester

bankszámlaszáma: 11733041-15345929-00000000

nyilvántartási száma: 725482

adószáma: 15725486-2-04

Lókösháza Község Önkormányzata

címe: 5743 Lókösháza, Eleki út 28.

képviseli: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

bankszámlaszáma: 11733027-15343587-00000000

nyilvántartási száma: 725129

adószáma: 15725125-2-04

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

címe: 5744 Kevermes, Jókai utca 1.

képviseli: Lantos Zoltán polgármester

bankszámlaszáma: 53500016-10002869-00000000

nyilvántartási száma: 725196

adószáma: 15725194-2-04

(a továbbiakban együtt "Megrendelő"),

másrészről a

Magyar Vakond Út és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

címe: 6060 Tiszakécske, Kerekdombdűlő 138.

képviseli: Varga Csaba ügyvezető

bankszámlaszáma: 12076903-01248500-00100003, 10300002-10522280-49020014,
14100000-23526949-01000009 és 11732208-20041229

cégjegyzékszám: 03-09-120811

adószám: 22929486-2-03

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

1. Preambulum

- 1.1 Az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.), mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az ajánlatkérő hatáskörébe utalt, a KEHOP 2. prioritás keretében megvalósítandó beruházások megvalósítására a délkelet-magyarországi térségben” tárgyában, az Európai Unió Hivatalos Lapjában [2016/S 051-083946] számon 2016. március 12. napján megjelent ajánlati felhívást tartalmazó hirdetménnyel uniós eljárásrend szerinti,

nyílt közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 104. §-a szerinti, több ajánlattevővel kötendő keretmegállapodás megkötése céljából.

- 1.2 Ajánlatkérőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a Vállalkozó lett egyike azon gazdasági szereplőknek, akikkel az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.) keretmegállapodást kötött 2016. szeptember 28. napján.

- 1.3 A felek rögzítik, hogy az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.), mint ajánlatkérő a Megrendelő közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 29. § (1) bekezdése szerinti meghatalmazása alapján 2017. május. 16. napján a keretmegállapodásos eljárás 2. részeként verseny újraindítási eljárást indított a Vállalkozó és Megrendelő között 2016. szeptember 28. napján megkötött keretmegállapodás alapján **„Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.2.2-15-2016-00113 azonosítójú projekt keretében Csanádapáca, Lőkősháza és Kevermes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint”** tárgyában a 339/2014. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban. A fentiek szerinti ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2017. június 29. napján küldte meg ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő nevében eljáró ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

A felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés finanszírozása a **„Délkelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (DKMO 4)”** elnevezésű KEHOP-2.2.2-15-2016-00113 azonosítójú projektben az Európai Unió és a Megrendelő saját forrásaiból, az Unió fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján történik.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen Szerződésben meghatározott tervezési és építési munkák teljes körű, a teljesítési határidőn belüli szerződésszerű elvégzését.
- 2.2 A Megrendelő a jelen Szerződés szerint, Csanádapáca, Lőkősháza és Kevermes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztésének FIDIC SÁRGA Könyv szerinti tervezését és kivitelezését (a továbbiakban együttes említésük alkalmával: Létesítmény) kívánja megvalósítani. A jelen Szerződés teljesítése során az egyes települések Létesítményelemnek tekintendők.
- 2.3 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez szükséges tervekkel és a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával

elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket (ide nem értve az üzemeltetési engedélyt) beszerezni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jóállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

A FIDIC Sárga könyv (Elektromos és gépészeti létesítményekhez, valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2011. szeptember) szerinti megvalósításra tekintettel, Vállalkozónak a vállalkozói javaslatában foglalt műszaki megoldást kell megvalósítania, figyelemmel ugyanakkor a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez szükséges, Vállalkozó által elkészített tervek alapján kiállított kezelői, üzemeltetői, szakhatósági előírásokban vagy hatósági engedélyben foglalt esetleges eltérésekre. Amennyiben a megvalósításhoz szükséges kezelői, üzemeltetői, szakhatósági előírások vagy hatósági engedély(ek) a Vállalkozó vállalkozói javaslata alapján elkészített tervek műszaki módosítását írják elő, úgy a tervek és ezáltal a megvalósítandó műszaki megoldás is szerződésmódosítás és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosíthatóak abban az esetben, amennyiben a módosítás nem eredményezi a jelen szerződés 3.2. pontja szerinti Szerződéses Ár megváltozását, a módosított és az eredeti tervek alapján megvalósítandó Létesítmények között egyértelműen megállapítható a műszaki egyenértékűség, valamint a módosítás nem változtat jelen szerződés általános jellegén, célján és a megvalósítandó Létesítmény műszaki funkcióján.

- 2.4 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.5 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.3 pont szerinti közösségi támogatás, illetve adott esetben a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, illetve adott esetben a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- 2.6 A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és, vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához, továbbá a Létesítmény szerződésszerű kivitelezéséhez és rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére igénnyel a Vállalkozó nem élhet.

- 2.7 Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállalt megajánlásoknak és követelményeknek megfelelően megvalósítani az alábbi szerint:

Vizsgálati elem	Megajánlás	Nyertes ajánlattevő vállalásai (igen/nem)
2.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelem	A szállítójárművek kizárólag kapacitásuk, teherbírásuk legalább 90 %-át elérő kihasználtság mellett mozgathatóak a fuvarszámok csökkentése érdekében	igen
	Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik	igen
	Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen
	Kizárólag EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	igen
	Vállalja a megközelítési útvonalak rendszeres nedvesítését száraz időben (lakott területen belül)	igen
	Felvonulási terület építőanyag tárolására szolgáló részének porfogó hálózattal történő körbekerítése	igen
	Vállalja szilárd vagy legalább zúzott kő burkolatú felvonulási terület kialakítását, ill. igénybevételét	igen
	Ajánlattevő vállalja, hogy a tervezési feladatai elvégzéséhez igénybe vesz levegőtisztaság-védelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező szakértőt	igen
2.2. Zajterhelés csökkentése	Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen
	Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen
	Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen
	Vállalja, hogy oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés kizárólag az intézmény vezetőjével előre egyeztetett időpontban történik	igen
	Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információs anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül	igen
	Vállalja, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket (aszfaltmarás, burkolatbontás) a délelőtti órákban, pihenőidőn kívül végzi	igen
	Ajánlattevő vállalja, hogy a tervezési feladatai elvégzéséhez igénybe vesz zaj- és rezgésvédelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező szakértőt	igen
	2.3. Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása, kedvezmények	Az érintett terület lakosságának folyamatos, közvetlen, bármikor elérhető tájékoztatása (Önkormányzat honlap) az érintett településrész esetleges forgalomkorlátozásairól
Valamennyi lakóingatlanra személygépjárművel történő behajtás lehetőségének folyamatos biztosítása (legalább napi		igen

Vizsgálati elem	Megajánlás	Nyertes ajánlattevő vállalásai (igen/nem)
nyújtása a helyi lakosságnak	egy ki- és behajtás)	
	Vállalja, hogy az alkalmazott átjárók kialakításánál figyelembe veszi a mozgáskorlátozottak érdekében tett akadály-mentesítési előírásokat is (fellépő nélküli kialakítás), mely egyben segítséget jelent a babakocsival közlekedő kismamák, illetve a bottal, kerettel járó idősök számára is.	igen
	Vállalja, hogy a biztonságos kerékpáros forgalmat a beruházás ideje alatt minden körülmények között folyamatosan biztosítja az utak legalább egyik oldalán, ahol szükséges ideiglenes provizóriumokkal, illetve ideiglenes lefedésekkel.	igen
	Vállalja, hogy a tömegközlekedési eszközök forgalmát a megszokott menetrendeknek megfelelően biztosítja.	igen
	Vállalja, hogy amennyiben a megállóhelyek ideiglenes elhelyezésére lesz szükség, annak kialakítása a személyszállító közszolgáltatókkal egyeztetve, sármentesen megközelíthető helyen, az érintett lakosság előzetes értesítése mellett alakítja ki.	igen
	Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása	igen
2.4. Talajszennyezés csökkentése	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatása	igen
	Helyszínen dolgozó fölmunkagépek hidraulikacsöveinek, esetleges kenőanyag szivárgásának napi, írásban dokumentált ellenőrzésének vállalása	igen
	A járművek, fölmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyag-töltő állomáson	igen
	A kivitelezéssel érintett közterületek téli síkosság mentesítésének vállalása környezetbarát szóróanyaggal (kalcium-klorid vagy édesvízi mészkő granulátum és kalcium-klorid keveréke 80 / 20 %-os arányban.)	igen
	Ajánlattevő vállalja, hogy a tervezési feladatai elvégzéséhez igénybe vesz víz- és földtani közeg védelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	igen
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	igen
2.5. Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalansága	A településen működő hulladékgyűjtés (gyűjtősziget, hulladékudvar ill. házhoz menő) zavartalanságának biztosítása a kivitelezés teljes időtartama alatt	igen
	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 10 %-ban	igen
	Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra	igen
	Vállalja, hogy az éves kötelező gépkarbantartáson túl minden projekt megkezdésekor a munkaterületre szállítás előtt a gépek	igen

Vizsgálati elem	Megajánlás	Nyertes ajánlattevő vállalásai (igen/nem)
	átnézése, karbantartása, szükséges javítása megtörténik – az esetleges olajfolyások megakadályozás érdekében	
	Ajánlattevő vállalja, hogy a tervezési feladatai elvégzéséhez igénybe vesz hulladékgazdálkodás területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	igen
	Kivitelezés megkezdését megelőzően képileg is dokumentálva felméri a kivitelezéssel érintett zöldfelületeket, fás szárú növényeket, cserjéket	igen
v2.6. Élővilág védelme	Védettséget élvező élőlény jelenléte esetén gondoskodik annak szakszerű áttelepítéséről, amennyiben az elkerülhetetlen	igen
	Vállalja az elpusztult növényzet eredeti állapotának helyreállítását, amennyiben azt a kivitelezés eredményeként létrejövő állapot lehetővé teszi.	igen
	Nyitott munkárrkok esetén napi egy alkalommal dokumentáltan gondoskodik a munkárrkok átvizsgálásáról a munkárrkba esett élőlények (hüllők, kételtűek, emlősök) mentéséről	igen
	Vállalja, hogy az útvonalak megtervezése során elkerüli a természetvédelmi területeken, Natura 2000 területeken keresztüli szállítást	igen
	Vállalja, hogy 48 órán túl nem takarja el a zöldterületet a kiemelt talajjal annak megóvása érdekében	igen
	Vállalja az épített környezethez illeszkedő őshonos, az ökológiai környezetnek megfelelő növények telepítését a helyreállítási munkák során.	igen
	Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik a kivitelezés teljes időtartama alatt	igen
	Ajánlattevő vállalja, hogy a tervezési feladatai elvégzéséhez igénybe vesz élővilágvédelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező természetvédelmi szakértőt	igen

Amennyiben a fenti részszempontra tett megajánlások, vállalások (Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a tervezés és a kivitelezés vonatkozásában) nem kerülnek betartásra a szerződés teljesítése során a Vállalkozó ajánlatában és a Szerződésben foglaltak szerint, a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

A Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a Vállalkozó a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

Megrendelő e tekintetben felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1 A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú.
- 3.2 A Szerződéses Ár 4.641.834.034.- forint, azaz négy milliárd-hatszáznegyvenegymillió-nyolcszázharmincnégyezer-harmincnégy forint, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott Egyösszegű Ajánlati Ár összegével.
- 3.3 A Szerződéses Árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak **85,000000%**-a EU és költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
- 3.4 A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.5 A Megrendelő a szerződés hatálybalépését követően a 3.2 pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség legfeljebb 50 %-ának megfelelő 2.320.917.017.- forint, azaz kétegy milliárd-háromszázhuszmillió-kilencszázötvenháromezer-tizenhét forint előlegre nyújthat be előlegigénylési kérelmet a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdése alapján a Vállalkozó választása szerint nyújtott előlegbiztosíték ellenében vagy a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 134.4. pontjában foglaltak („*Ha a jogosulatlan igénybevétel a szállító szándékos magatartására vezethető vissza, és a szállító nem nyújtott biztosítékot, az irányító hatóság felszólítja a szállítót az előleg visszafizetésére. Ha a szállító a visszafizetési kötelezettségének a visszafizetésre megállapított határidőben nem vagy csak részben tesz eleget, az irányító hatóság a vissza nem fizetett összeg adók módjára történő behajtása céljából megkeresi az állami adóhatóságot. Behajthatatlanság esetén az irányító hatóság kezdeményezi az állami adóhatóságnál a szállító és a szállítóban többségi befolyással rendelkező szervezet adószámának törlését.*”) alkalmazásának tudomásul vétele esetén (ebben az esetben a Vállalkozónak előleg-visszafizetési biztosíték nyújtási kötelezettsége nem áll fent). Az előlegbiztosíték mértéke az előleg összege, csökkentve a 3.2 pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség 10%-ával. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a KEHOP Irányító Hatóság, mint támogató felé a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak mellett a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében írt biztosítéki formákban is teljesíthető. A biztosítékot a Vállalkozó az előleg igénylésével köteles közvetlenül a KEHOP Irányító Hatóság részére benyújtani. A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a KEHOP Irányító Hatóság részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni. Az előleg elszámolása a FIDIC "Sárga könyv" szerinti Általános Feltételek 14.2 Alcikkelyében foglaltaknak

megfelelően történik azzal, hogy Vállalkozó minden egyes részszámlában és a végszámlában az igénybe vett előleg arányával azonos mértékben számolhatja el az előleget, ameddig az előleg teljes mértéke jóváírásra nem került. Vállalkozónak az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből kell levonnia az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértéke elszámolásra nem kerül, ugyanakkor az adott részszámla és a végszámla maximum 50% - át számolhatja el előlegként. Az előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlen szállítói kifizetéssel kerül kifizetésre.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben nyújthatók be:

Megrendelő a műszaki előrehaladásnak megfelelően részszámla benyújtási lehetőséget biztosít Vállalkozó részére a műszaki tartalom teljesítettségére vonatkozóan 5 %-os készülségi fokként. Ennek értelmében az első részszámla benyújtható a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 5 %-os teljesítettsége elérésekor, míg az utolsó részszámla benyújtható a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 95 %-os teljesítettsége elérésekor.

Végszámla benyújtásának időpontja: amikor a teljes Létesítmény teljesítése kapcsán az Átadás-átvételi Igazolás a Mérnök részéről kiadásra került.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos

igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Vállalkozónak (és adott esetben Alvállalkozójának) a Megrendelőre nézve mindenkor hatályos ÁFA törvény (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv.) vonatkozó rendelkezései szerint kell kiállítania az aktuális számláját.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Megrendelő jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

A Megrendelőt terhelő fizetési kötelezettség teljesítésének késedelme esetén a Vállalkozó a követelése behajtásával kapcsolatos költségei fedezetéül negyven eurónak megfelelő, a Magyar Nemzeti Bank – késedelem kezdőnapján érvényes – hivatalos deviza-középfolyama alapján meghatározott forintösszegre (a továbbiakban: behajtási költségátalány) tarthat igényt. A behajtási költségátalánnyal kapcsolatos további előírásokat a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény tartalmazza.

3.5.1 Tartalékkeret: Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

3.6 A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg köteles összesen a 3.2 pont szerinti nettó ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek az alábbiak szerint: Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg, Létesítményelemenként, az adott létesítményelem áfa nélkül számított szerződéses ellenértéke 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A teljesítési biztosítéknak az adott Létesítményelem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig kell érvényben lennie. A Szerződés Vállalkozó általi nem teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

3.7 A Vállalkozó a jótállás körében felmerülő kötelezettségei teljesítésének biztosítékként köteles összesen a 3.2 pont szerinti nettó ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek az alábbiak szerint: Vállalkozó Létesítményelemenként, az adott Létesítményelem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásakor, az adott létesítményelem áfa nélkül számított szerződéses ellenértéke 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A jóteljesítési biztosítéknak az adott Létesítményelem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 36 hónapos jótállási kötelezettség Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére kell fennállnia. A jóteljesítési biztosíték rendelkezésre állását a Vállalkozónak az adott Létesítményelem jótállási időszakának végéig kell biztosítania.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1 A Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósítását a szerződés hatályba lépésétől számított 1080 napos időtartamon belül köteles teljesíteni. Határidőn belül teljesít a Vállalkozó, amennyiben – erre vonatkozó hatósági előírás esetében – a próbaüzem lejárta követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárására a fenti határidőn belül sor kerül. A teljesítési határidő az esetleges próbaüzem időtartamát is magába foglalja. A próbaüzem időtartama a hatósági engedélyekben meghatározottak szerint alakul, amennyiben a hatóság próbaüzem lefolytatását írja elő.
- 4.2 Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.3 Amennyiben Vállalkozó egy adott Létesítményelem szerződés szerű megvalósítását – beleértve a próbaüzem időtartamát is - a fenti 4.1 pontban foglalt teljesítési határidő lejárta előtt elvégzi, úgy Megrendelő az adott Létesítményelem vonatkozásában az átadás-átvételi eljárást lefolytatja a FIDIC Sárga Könyv 10.2 Alcikkelyében foglaltak szerint.
- 4.4 Ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős a szerződésben foglalt teljesítési határidőt késedelmesen teljesíti, a késedelem minden naptári napja után a teljes nettó szerződéses ár 1,0 %-a mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése azonban nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése, valamint Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó szerződéses ár 25 %-a lehet, melynek meghaladása esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A késedelmi kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszégéséből eredő tényleges károkat, indokolt költségeket, elmaradt hasznokat.

- 4.5 Megrendelő hibás teljesítési kötbért határoz meg arra az esetre, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése azonban nem mentesíti Vállalkozót a Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó vállalkozási díjának 25 %-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja az egyedi szerződés nettó értékének 25 %-át, a Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja vagy elállhat a szerződéstől.

A hibás teljesítési kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába

beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

Vállalkozó teljesítése akkor hibás, ha az a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.

- 4.6 Vállalkozó köteles megghiúsulási kötbért fizetni, amennyiben a szerződésben szereplő feladatok teljesítése megghiúsul olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, továbbá a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén. A megghiúsulási kötbér mértéke az egyedi szerződés szerinti nettó ellenérték 25 %-a.

5. A Vállalkozó által nyújtott jótállás

- 5.1 Vállalkozó az általa elvégzett valamennyi munkára vonatkozóan a sikeres (hiánymentes) műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 36 hónap időtartamú jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak az adott Létesítményelem sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárásának sikeres lezárását követő napon kezdődik. Vállalkozó jótállási kötelezettsége az adott Létesítményelem sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónap. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekintődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a meghatározott jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
- 5.2 Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 5.3 Vállalkozó, az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél, vagy fax útján történhet.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről

Csanádapáca Község Önkormányzata

név: Oláh Kálmán

fax:

telefonszám:

e-mail:

Lőkösháza Község Önkormányzata

név: Szűcsné Gergely Györgyi Edit

fax:

telefonszám:

e-mail:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

név: Lantos Zoltán

fax:

telefonszám:

e-mail:

Vállalkozó részéről

név: Varga Csaba

fax: +36 76 540 061

telefonszám: +36 20 219 36 55

e-mail: varga.csaba@magyarvakond.hu

Az elektronikus Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Csanádapáca Község Önkormányzata

Név:

Tel:

NÜJ szám:

Lőkösháza Község Önkormányzata

Név:

Tel:

NÜJ szám:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

Név:

Tel:

NÜJ szám:

Vállalkozó részéről:

Név: Koncz Sándor Kálmán

Tel: +36-20/469-71-90

NÜJ szám: 909517616

- 6.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a - Különös feltételekkel módosított - Általános feltételek 20. Cikkelyének feltételei szerint Döntőbizottság, illetve Választott bíróság útján rendezik.
- 6.3 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező – azok fizikai csatolása nélkül is – az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
- 6.3.1 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
 - 6.3.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (amennyiben ilyenre sor került)
 - 6.3.3 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - 6.3.4 Dokumentáció I. kötete (Útmutató az ajánlattevőknek, formanyomtatványok) és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - 6.3.5 Különös Feltételek
 - 6.3.6 Általános Feltételek (*sárga FIDIC: Üzemek, telepek és tervezés-építési projektek Szerződéses Feltételei - Elektromos és gépészeti létesítményekhez valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2011. szeptember*)
 - 6.3.7 Dokumentáció III.; IV.; és V. kötetei és azok módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - 6.3.8 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
 - 6.3.9 Megkötött keretmegállapodás
 - 6.3.10 A keretmegállapodásos eljárás Ajánlati felhívása és ajánlati dokumentáció, az ajánlati felhívás és ajánlati dokumentáció módosítása(i), továbbá a kiegészítő tájékoztatás(ok)
- 6.4 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése a fenti 6.3.5 pont szerinti Különös Feltételek, illetve a 6.3.6 pont szerinti FIDIC Általános Feltételek kifejezéseivel.
- 6.5 Vállalkozó az elkészített tervekkel kapcsolatos felhasználási jogokat átruházza Megrendelőre a szerződésben meghatározott díj ellenében (Szerződés 3.2 pontja), így az elkészített tervekkel kapcsolatosan Megrendelő korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez.
- 6.6 Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.
- 6.7 A Szerződő felek megállapodnak, hogy:
- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

b) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti

6.8 A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis

6.9 A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

6.10 A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6.11 Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. § előírásai alapján lehetséges.

6.12 A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy

a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 6.13 Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti bejelentő nyilatkozat nem minősül a jelen szerződés 6.3 szerinti szerződéses dokumentumnak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig kártérítési felelősséggel tartozik, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 6.14 A Szerződő felek megállapodnak, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 6.15 A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is. Ha a projektet Megrendelő bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső mű/alkotás felhasználásának jogát Megrendelő a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre ruházza át. (Támogató neve: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság)
- 6.16 Megrendelő a megkötésre kerülő Támogatási Szerződés vonatkozásában a fenntarthatóság érdekében intézkedéseket vállalt, melyeket a Vállalkozónak a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie és lehetőség szerint minél szélesebb körben alkalmaznia kell. Ennek megfelelően a Vállalkozó köteles támogatni a Megrendelő fenntarthatósági vállalásainak teljesülését.

- Vállalkozónak a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a KEHOP támogatásnak megfelelően az engedélyes tervnek megfelelően a lehető legteljesebb mértékűre minimalizálja, a hulladékok gyűjtését és elszállítását mindenben a hatályos jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően végzi, a létrejövő létesítmény környezetében a forgalomnövekedést okozó útvonalakon terheléscsillapító intézkedéseket végez. Ennek értelmében legalább az ideiglenes területfoglalás minimalizálása, az anyagszállítási útvonal optimalizálása és a gondos kiviteli tervezés a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék stb. megelőzése érdekében kötelező.
- A Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

Megrendelő a fenti előírások betartását a szerződés teljesítése során személyesen, fokozottan és folyamatos ellenőrizni fogja, különös tekintettel a kapcsolattartás és az egyes, a szerződés teljesítése alatt keletkező dokumentumok átadása során. Amennyiben a Vállalkozó nem tartja be a jelen pontban meghatározottakat, úgy Megrendelő felszólítja írásban, majd a második írásbeli felszólítást követően továbbra is fennálló szerződésszegés esetén Megrendelő jogosult felmondani a szerződést vagy elállni a szerződéstől.

- 6.17 Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 6.18 A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 50.000.000,- HUF/káresemény és legalább 100.000.000,- HUF/év limitú All Risks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.
- 6.19 A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján a Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 40.000.000,- HUF/káresemény és legalább 100.000.000,- HUF/év limitú tervezői felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti tervezési munkákra.
- 6.20 A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 6.21 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami

Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 6.22 Jelen szerződés a felek aláírásának napján érvényes. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra irányuló igényt nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés aláírásra kerül. A támogatási szerződés fentiek szerinti aláírásáról Megrendelő haladéktalanul, de legkésőbb az aláírás napjától számított három munkanapon belül köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Vállalkozó nem tartozik felelősséggel azért a szerződésszegésért, melynek oka a Megrendelő fenti kötelezettségének elmulasztása, illetve késedelmes teljesítése. Amennyiben a támogatási szerződés a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja. Mindkét fél kijelenti, hogy
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
- 6.23 Fentiek bizonyágául a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást eredeti példányban.

MEGRENDELŐ:

Aláírta és lepecsételte:

.....

Oláh Kálmán

polgármester

Csanádapáca Község Önkormányzata

Kelt.:.....

Aláírta és lepecsételte:

.....

Szűcsné Gergely Györgyi

polgármester

Lőkösháza Község Önkormányzata

Kelt.:.....

Aláírta és lepecsételte:

.....

VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

.....

Varga Csaba

ügyvezető

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a

Magyar Vakond Kft. nevében.

Kelt.:.....

Lantos Zoltán
polgármester
Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Kelt.:.....

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.../2017. (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja és megkötí a KEHOP-2.2.2-15-2016-00113 azonosítósámú projekt keretében Csanádapáca, Lőkősháza és Kevermes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerinti vállalkozási szerződést.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a projekttel kapcsolatos bármely releváns dokumentumot a későbbiek folyamán önállóan elfogadja, aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

KÉRELEM

Kevermes Község Önkormányzata
Lantos Zoltán Polgármester Úr részére

Harmadi Mária
Templom utca 6/c

Tárgy: ingatlan vásárlása

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott Harmadi Mária azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Kevermesi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan (Battonyai utca 17 ¼) megvásárlását számomra engedélyezze.

Kedvező döntés esetén a fenti ingatlan és a hozzátartozó telek rész illetve garázs újra rendezésével, felújításával lehetőség nyílna a jövőbeni letelepedésemre.

Pozitív elbírálásukban bízva.

Tisztelettel:



Harmadi Mária

Kelt: 2017. július 14., Kevermes

Előterjesztés

Kevermes nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 07. 19.-én 08 00 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: Terület és Település Fejlesztési Operatív Program (TOP) keretében elnyert támogatásra, nyilvánosság megjelenésre, műszaki ellenőrzésre, közbeszerzési eljárás lefolytatására ajánlattételek beszerzése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kevermes Nagyközség Önkormányzata a Területi Operatív Program keretében öt elnyert pályázattal rendelkezik, a támogatási szerződések aláírásra kerültek, következő feladatunk le kell folytatni a projektek tekintetében közbeszerzési eljárást, nyilvánossági megjelenítést és a műszaki ellenőrzési feladatokat. Ezen feladatok elvégzésére az alábbi szereplőknek javaslom megküldeni az ajánlatkérését.

- Nyilvánosság ellátására :

1. Art Copy Studio kft.
1096. Budapest Sobieski J. u. 16. 5/5
studio.artcopy@gmail.com
Ügyvezető: Ravasz Attila

2. Gyula Royal Kft.
5700. Gyula, Szent István u. 27/b.
gyularoyal@gmail.com
Ügyvezető: Vámos Melinda

3. Schneider Nyomda Kft.
5700. Gyula, Károly Róbert u. 7.
schneidernyomda@gmail.com
Ügyvezető: Schneider János

4. Kreatív Tanácsadó Kft.
likusz.ferenc@kreativtanacsado.hu
Ügyvezető: Likusz Ferenc

- Közbeszerzési eljárás lefolytatására:

1. Dr. Mészáros Tünde
ügyvédi iroda
tmesz@nesztra.hu

2. Dr. Magyar Balázs
ügyvédi iroda
iroda@drmagyar.hu

3. Dr. Domján Ákos
ügyvédi iroda
drdomjan.akos@t-online.hu

4. Értékhátár Közbeszerzési Tanácsadó Kft
szilviademeter37@gmail.com

5. JT Intateka Kft
palyazat@jtintateka.hu

6. Kövite-Plusz Kft
5700. Gyula, Temesvári út 54.
kovite@kovite.hu

- Műszaki ellenőrzéshez:

1. Rexterra Kft
infa@reterra.hu

2. Högye István
hogyeistvan@t-online.hu

3. Okif-lak Bt
okiflakbt@gmail.com

4. Szabó Bálint egyéni vállalkozó
5600. Békéscsaba, Vajda u. 17.
szabo_balint@globonet.hu

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az ajánlatkéréssel kapcsolatos döntéseket hozza meg.

1. Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.../2017. (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy érvénytelennek nyilvánítja a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékony-sági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

kötelezően előírt nyilvánosság ellátását célzó 2017. július 3-án kiküldött ajánlatkérését, mert nem érkezett be három érvényes ajánlat. Az ajánlattevőket tájékoztatni kell a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

2. Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.../2017. (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékony-sági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

kötelezően előírt nyilvánosság ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Art Copy Studio kft.

1096. Budapest Sobieski J. u. 16. 5/5

studio.artcopy@gmail.com

Ügyvezető: Ravasz Attila

2. Gyula Royal Kft.

5700. Gyula, Szent István u. 27/b.

gyularoyal@gmail.com

Ügyvezető: Vámos Melinda

3. Schneider Nyomda Kft.

5700. Gyula, Károly Róbert u. 7.

schneidernyomda@gmail.com

Ügyvezető: Schneider János

4. Kreatív Tanácsadó Kft.

likusz.ferenc@kreativtanacsado.hu

Ügyvezető: Likusz Ferenc

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

3. Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.../2017. (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékony-sági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;
- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

közbeszerzési feladatainak ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Dr. Mészáros Tünde

ügyvédi iroda

tmesz@nesztra.hu

2. Dr. Magyar Balázs

ügyvédi iroda

iroda@drmagyar.hu

3. Dr. Domján Ákos

ügyvédi iroda

drdomjan.akos@t-online.hu

4. Értékhatár Közbeszerzési Tanácsadó Kft

szilviademeter37@gmail.com

5. JT Intateka Kft

palyazat@jtintateka.hu

6. Kövite-Plusz Kft

5700. Gyula, Temesvári út 54.

kovite@kovite.hu

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

4. Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.../2017. (VII.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

- „Termelői piactér kialakítása Kevermesen” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00042 azonosító számú projekt;
- „A kevermesi Család-segítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia-hatékony-sági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt;
- „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt;

- „Kevermes orvosi rendelőjének infrastrukturális fejlesztése” című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00035 azonosító számú projekt;
- „Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ eszközfejlesztése” című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt;

műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására ajánlatot kér a határozat mellékletét képező tartalommal az alábbi potenciális ajánlattevőktől:

1. Rexterra Kft

infa@reterra.hu

2. Högye István

hogyeistvan@t-online.hu

3. Okif-lak Bt

okiflakbt@gmail.com

4. Szabó Bálint egyéni vállalkozó

5600. Békéscsaba, Vajda u. 17.

szabo_balint@globonet.hu

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Kevermes, 2017. 07. 18.

Tisztelettel:




Lantos Zoltán
polgármester